

VRGINMOST, BLATUŠA - Veliko imanje s uhodanim poslom! 40 hektara zemljišta!, Gvozd, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	VRGINMOST, BLATUŠA - Veliko imanje s uhodanim poslom! 40 hektara zemljišta!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	400000 m ²
Цена:	680,000.00 €
Размещено:	13.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Sisačko-moslavačka županija
Город:	Gvozd
Площадь города:	Blatuša
Поштански број:	44410



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	VRGINMOST, БЛАТУША - Большой объект с налаженным бизнесом! 40 га земли! Продается замечательное поместье, расположенное в идиллическом поселке Блатуша, на склонах Петровой горы. Эта исключительная недвижимость манит своим деревенским очарованием деревенской жизни и предлагает невероятный потенциал для сельскохозяйственных проектов и развития сельского туризма. Главное здание площадью 96 м ² излучает тепло и
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

располагает к комфорту. Четыре просторные спальни, три ванные комнаты и три кухни обеспечивают достаточно места для комфортной жизни вашей семьи. Два балкона и две террасы открывают прекрасный вид на красивейшую природу, которая является идеальным местом для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Помимо основного жилого здания, в состав объекта входят дополнительные постройки общей площадью 700 м², обеспечивающие пространство для различных целей. Мастерская, помещение для сушки мяса, дополнительная кухня с камином и террасой, а также коровники — вот лишь некоторые из удобств, которые делают этот объект функциональным. Большой сарай для скота, дровяной сарай и просторный участок земли для выращивания птицы открывают широкие возможности для ведения сельского хозяйства. Особой привлекательностью этого поместья является его огромная земельная площадь 400 000 м², включая 320 000 м² земли, сданной в аренду. Это создает безграничные возможности для ведения сельского хозяйства, а возможность дополнительного дохода от сдачи земли в аренду еще больше увеличивает доходность этого предложения. Объект также включает в себя успешный бизнес, который работает на объекте уже много лет, что выделяет его среди других и предоставляет дополнительные возможности для проживания и инвестиций! Благодаря удобному расположению рядом с начальными и средними школами, медицинским центром и супермаркетом, этот отель предлагает идеальное место для мирной и полноценной жизни в сельской местности. Возможность покупки дополнительной земли, а также здания на этапе Ро-Бау рядом с этим объектом. Отличная возможность для самоотверженного ведения сельского хозяйства, выращивания скота и разнообразных культур, а также производства высококачественных продуктов питания. Кроме того, объект имеет БОЛЬШОЙ ПОТЕНЦИАЛ ДЛЯ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА, он украшен прекрасными видами на склоны Петровой горы, а также недалеко от Топуски с его термальными источниками. Всю остальную информацию уточняйте у агента. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28083

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 573801
Agency ref id: 28083
Контактный телефон: +385 95 859 0299