

VODICE, samostojeća apartmanska kuća, mirna lokacija, Vodice, Дом



:	Fidius Broker
Электронная почта:	info@fidiusbroker.hr
Имя:	Fidius
Фамилия:	Broker
Название КОМПАНИИ:	Fidius Broker 2
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	http://fidiusbroker.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Vodice
City area:	Vodice
ПОЧТОВЫЙ КОД:	22211
Адрес:	Ćirila i Metoda 1a
Mobile:	+385 91 513 5719
Phone:	+385 91 337 5522
О нас:	If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.
	Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.
	Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.
Reg No.:	36/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: VODICE, samostojeća apartmanska kuća, mirna lokacija
Недвижимость для: Vendita

Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	252 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	9
Ванные комнаты:	7
Цена:	395,000.00 €
Размещено:	18.07.2024

Состояние

Построенный:	1985
Последнее обновление:	2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Поштански broj:	22211

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество парковочных мест:	4
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

VODICE - Prodaje se namještena kuća s 7 apartmana za turističko iznajmljivanje! Nekretnina se nalazi u mirnom kvartu i okružena je obiteljskim kućama, udaljena 900 m od uređene plaže i 1600 m od centra grada! Samostojeća kuća ima građevinsku bruto površinu od 252,02 m² i izgrađena je na zemljištu površine 414 m². Sastoji se od 2 etaže: prizemlje + kat. Prizemlje ukupne netto korisne površine iznosi 112.10 m² u kojem se nalaze tri stambene jedinice. Stan veličine cca 65 m² sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice, dva spremišta i natkrivene terase. Također u prizemlju su dva studio apartmana veličine cca 20 m² svaki koji se sastoje od spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i terase. Pristup stanovima na katu ukupne netto korisne površine 96,62 m² je vanjskim stubištem s jugoistočne i sjeverozapadne strane građevine. Na katu se nalaze četiri studio apartmana koji se sastoje od spavaće

sobe, kuhinje, kupaonice i terase. Svaka stambena jedinica ima vlastiti ulaz. Parking za više automobila se nalazi u dvorištu. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. Potencijalnim kupcima nudi se mogućnost nastavka bavljenja uhodanim turističkim poslom. S obzirom na rastući turizam u Hrvatskoj, Vodice su postale jedna od najatraktivnijih destinacija, pružajući ne samo izvrsnu poslovnu priliku već i kvalitetan život tijekom cijele godine. Cijena iznosi 395.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-157-N

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 573970
Agency ref id: H-157-N