

Кућа, villa, Svetvinčenat, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://croatianhome.de
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća, villa
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	252 m ²
Размер участка:	754 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	856,800.00 €
Размещено:	04.03.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Поштански broj:	52342



Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Отстойник
-----------------	------------------------------

Описание

Дополнительная информация:	<p>Na atraktivnoj lokaciji, u mirnom mjestu u neposrednoj blizini Svetvinčenta, prodaje se moderna vila ukupne stambene površine od 252,60m². Prostire se na dvije etaže, od kojih se na donjoj etaži nalazi iznimno prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na terasu i bazen, vešeraj, te WC, dok unutarnjim stepeništem dolazimo do gornje etaže gdje nam se nalaze 4 "en suite" spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom, od kojih dvije sa izlazom na komfornu terasu. Nekretnina je opremljena naprednim inverter klima uređajima za grijanje i hlađenje, dok su kupaonice i dnevni boravak dodatno opremljeni električnim podnim grijanjem, pružajući dodatni osjećaj ugone, posebno zimi. Vila nudi praktično parkiranje s mogućnošću smještaja do četiri vozila na prostranom parkiralištu. Okućnica je prostrana (754m²), te pruža mogućnost dodatnih vanjskih aktivnosti. Vanjska terasa je pažljivo dizajnirana za uživanje na otvorenom uz zaštitu od vremenskih uvjeta. Terasa sadrži natkriveni roštilj, savršen za uživanje u pripremi obroka na otvorenom. Vila je u vlasništvu tvrtke i unutar sustava PDV-a, otvarajući dodatne financijske prednosti. Šifra objekta: M795</p>
----------------------------	---

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 574091
Agency ref id: M795
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482