

## Labin, stan u novogradnji 62,14 m2 (с6), Labin, Квартира



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Labin, stan u novogradnji 62,14 m2 (с6)  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 62 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 186,420.00 €  
Размещено: 04.03.2024

## Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2025

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Labin, stan u novogradnji. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika ugljena jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortice na more, Kvarner i otoke Kvarnera. Labin, stan u novogradnji, smješten na izvrsnoj lokaciji. Pješačka udaljenost, do škole, vrtića, jaslica, nekoliko šoping centara, doma zdravlja, ljekarne, nekoliko dječjih igrališta. Stan se prodaje nenamješten. Izgradnja se planira do 12/2025, te primopredaja i etažiranje do 06/2026.. Parkirno mjesto je moguće kupiti uz nadoplatu. Labin, stan u novogradnji, idealna je nekretnina za mlade obitelji zbog neposredne blizine urbanih sadržaja. Cijena uključuje PDV i ne plaća se porez na promet nekretnina. Parkirna mjesta plaćaju se zasebno. ID KOD AGENCIJE: 1548

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 574104

Agency ref id:

1548