

## ОТОК КРК, ВАШКА - Apartman na 1.katu s terasom, Вашка, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, BAŠKA - Apartman na 1.katu s terasom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	50 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	230,000.00 €
Размещено:	24.11.2024

### Состояние

Построенный:	2013
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Baška
Площадь города:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность: А

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ КРК, БАШКА - Квартира на 1 этаже с террасой Продается квартира на 1 этаже жилого дома из 6 квартир. Квартира жилой площадью 50,98 м<sup>2</sup> состоит из прихожей, ванной комнаты с душем, двух спален, зоны «open-space», содержащей кухню, столовую и гостиную с выходом на крытую террасу. . В квартире противозломная дверь, домофон, электрические теплые полы в ванной и гостиной, электрический настенный обогреватель для ванной комнаты, кондиционер и собственный бойлер для горячей воды. Вход в квартиру с задней части здания, а в прихожей имеется помещение для хранения центрального бака (бойлера) для солнечных батарей для горячей воды. Лестница общая. Эта квартира имеет два парковочных места в просторном саду. В саду есть небольшой мостик, который создает идиллическую сцену и ведет к участку площадью 170 м<sup>2</sup>, предназначенному для совместного использования с другими арендаторами. Земля огорожена, обеспечена видеонаблюдением и сигнализацией. Дворовый забор установлен и подготовлен для установки электродвигателя. Подключены городская система водоснабжения и канализации. Орошение осуществлялось на зеленых участках вокруг самого дома. Квартира также относится к категории сдаваемых в аренду, с вместимостью мин. 100 дней в году. Отличная возможность купить квартиру для личного пользования или сдачи в аренду!  
\*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28353

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 574124  
Agency ref id: 28353  
Контактный телефон: +385 91 575 9388