

Novogradnja Krk - dvoetažni stan s pogledom na more, Krk, Квартира



: Joda Nekretnine
 Имя: Joda
 Фамилия: Nekretnine
 Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 почтовый код: 51260
 Адрес: Kralja Tomislava 112a
 Mobile: +385 91 890 4694
 Phone: +385 51 403 771
 О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novogradnja Krk - dvoetažni stan s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	139 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Размер сада:	197 m ²
Цена:	715,000.00 €
Размещено:	05.03.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024-2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Poštanski broj:	51500



Разрешения

Разрешение на	да
строительство:	
Свидетельство о	да
собственности:	

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:	Prodaju se stanovi s pogledom na more u novogradnji u gradu Krku. Stanovi se nalaze u zgradi s ukupno 4 stana, koja se proteže na prizemlje i dva kata. Gradnja započinje na jesen 2024.godine, a planirani završetak je kraj 2025.godine. Stanovi u prizemlju imaju vrt, a postoji i mogućnost gradnje bazena uz nadoplatu i prema dogovoru. Pri gradnji će se koristiti kvalitetni materijali i oprema kao što su ALU stolarija, parket i keramičke pločice vrhunske kvalitete, a u kupaonicama se planira ugraditi podno grijanje. Stan S2 ukupne korisne površine 139,31 m2 proteže se na
----------------------------	---

prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi hodnik, ostava, kupaoonica, spavaća soba, te kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi u vrt površine 197,41 m². Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, degažman, kupaoonica i glavna spavaća soba s vlastitom kupaoonicom i garderobom i izlazom na loggiu. S kata će se pružati pogled na more koji se neće moći zagradi. Uz ovaj stan je predviđeno jedno parkirno mjesto koje se dodatno naplaćuje 13.000 €. Postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta po cijeni od 13.000 € ili garaže po cijeni od 70.000 €. Odlična urbana, mirna lokacija u blizini svih sadržaja i centra. Nekretnina idealna za život ili turizam! ID KOD AGENCIJE: EI-5578

Дополнительная контактная информация

Внутренний 574299
 контрольный номер:
 Agency ref id: EI-5578