

Poreč, fantastična kuća sa pogledom na more na atraktivnoj lokaciji!, Poreč,

Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, fantastična kuća sa pogledom na more na atraktivnoj lokaciji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	168 m ²
Размер участка:	30 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	505,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, fantastična kuća sa pogledom na more na atraktivnoj lokaciji! U Poreču na traženoj lokaciji na samo 10 minuta hoda do prvih prekrasnih plaža grada smjestila se ova interesantna kuća u nizu sa fantastičnim pogledom na more. Kuća ima ukupno bruto 168.64 sa terasama a neto sa terasama iznosi 119.36 m2 te proteže na tri etaže. U prizemlju se nalazi komotan dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu sa otvorenim pogledom, jedan wc, praona, spremište i izlaz na terasu, na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, jedna spavaća soba ima direktan izlaz na natkrivenu terasu od 6,34 m2 gdje se mogu provoditi večernji sati uz lagano opuštanje sa zalaskom sunca. Na drugom katu se nalazi još jedna master soba sa vlastitom kupaonom i izlazom na prostranu terasu na kojoj je osmišljen jacuzzi te fantastičan i direktan pogled na more. Kuća je moderne gradnje i kao takva se veoma dobro uklapa u samo mjesto. Grijanje je bilo planirano putem kvalitetnih inverter klima uređaja u spavaćim sobama, a po cijeloj kući je sprovedeno i električno podno grijanje. Ispred kuće se nalazi parkirno mjesto. Sav dodatni sadržaj za svakodnevni život nalazi se u mjestu gdje se kuća nalazi. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Planirani završetak gradnje je krajem 2024 godine. ID KOD AGENCIJE: 1031-881

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 574313
Agency ref id: 1031-881