

## Кућа са базеном надомак мора, Медулин, околца, Истра, Медулин, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća sa bazenom nadomak mora, Medulin, okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	450 m <sup>2</sup>
Размер участка:	516 m <sup>2</sup>
Спальни:	10
Ванные комнаты:	7
Цена:	630,000.00 €
Размещено:	05.03.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Pomer
Poštanski broj:	52203

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

## Парковка

Гараж:	да
--------	----

## Описание

Дополнительная информация:	Na prodaju je ova apartmanska kuća na top lokaciji svega 250 m od mora! Kuća ima 4 odvojene stambene jedinice povezane stepeništem, sve jedinice. Sve sobe su klimatizirane i provedeno je podno grijanje kroz cijelu kuću. Kompletna okućnica je pomno i kvalitetno uređena, u dvorištu je također lijep lounge prostor sa krušnom peći i zasebnom ljetnom kuhinjom. Ovdje nalazimo i vanjski luksuzni bazen sa hidro masažnom klupom za 7 osoba te plitki dio za djecu. U sklopu istog je divno uređeno sunčalište površine 60m <sup>2</sup> , osvijetljeno sa reflektorskim sustavom.
----------------------------	--

Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena. Ograda i garaža su na električno otvaranje. Kuća ima uhodani posao najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: 1671

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 574474  
Agency ref id: 1671  
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313