

## DUBROVNIK - prekrasna kuća sa pogledom na more, Dubrovnik, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	DUBROVNIK - prekrasna kuća sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	260 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	27.08.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Dubrovačko-neretvanska županija
Область:	
Город:	Dubrovnik
Площадь города:	Gornji Kono
Poštanski broj:	20000

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	5
Крытая парковка:	да

## Описание

Дополнительная информация:

ДУБРОВНИК - красивый дом с видом на море. Продается красивый 3-х этажный дом с видом на море в Дубровнике. Дом состоит из подвала, где есть гараж на 2 парковочных места и кладовая. На первом этаже дома гостиная с кухней, балкон с видом на море и большая терраса. На первом этаже дома также есть таверна. Первый этаж соединен внутренней лестницей со вторым этажом дома, где расположены 3 спальни и 2 ванные комнаты, каждая из которых имеет выход на балкон и вид на море. На чердаке дома расположены 2 квартиры, что делает этот дом исключительной инвестиционной возможностью недалеко от центра Дубровника. У дома есть открытое парковочное место сзади дома и 2 открытых парковочных места перед домом. Дом имеет сад и барбекю и расположен в солнечном месте. Дом имеет право собственности, разрешение на использование, разрешение на размещение и разрешение на строительство. Энергетический сертификат находится в стадии подготовки. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28442

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	574967
Agency ref id:	28442