

ISTRA, BUJE - Kuća s dvije stambene jedinice, svaka sa svojim bazenom i prekrasnim pogledom, Buje, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BUJE - Kuća s dvije stambene jedinice, svaka sa svojim bazenom i prekrasnim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	314 m ²
Размер участка:	580 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	880,000.00 €
Размещено:	13.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Buje
Poštanski broj:	52460

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, БУЕ - Дом с двумя жилыми единицами, каждая со своим бассейном и прекрасным видом. Средневековый город Буе расположен в северо-западной части полуострова Истрия и расположен на вершине холма с прекрасным видом. моря, окружающих холмов, виноградников и оливковых рощ, которые знакомы с этой местностью. Близость моря, влияние Средиземноморья и умеренно-континентальный климат, традиции сельскохозяйственного производства, охоты и туризма, холмистый ландшафт, сохранившаяся и незагрязненная природа делают район города Буе одним из наиболее привлекательных районов полуострова Истрия. . Недалеко от Буя началось строительство дома с двумя жилыми единицами и двумя бассейнами. Жилой блок 1: Площадь 154 м2. На первом этаже находится просторная гостиная с кухней и столовой, одна спальня со своей ванной комнатой, кладовая, туалет и внешняя кладовая. Из гостиной выходим на крытую террасу с выходом во двор и к бассейну. На первом этаже находится прихожая и две спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой. Жилой блок 2: площадь 161 м2. На первом этаже находится просторная гостиная с кухней и столовой, одна спальня со своей ванной комнатой, кладовая, туалет и внешняя кладовая. Из гостиной выходим на крытую террасу с выходом во двор и к бассейну. На первом этаже находится прихожая и две спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой. Оба дома также включают чердак, обеспечивающий дополнительное пространство для использования. Отопление полов осуществляется тепловым насосом, а охлаждение осуществляется кондиционером. Дом продается на этапе «под ключ», что означает, что он полностью готов к заселению, за исключением мебели. Строительство завершится летом 2025 года. Рядом расположены известные винодельни и рестораны. Возможна покупка одной жилой единицы. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28389

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 574982

Agency ref id: 28389
Контактный телефон: +385 95 825 4533