

## ŠKURINJE - RIJEKA, poslovni prostor!, Rijeka, Коммерческая

### НЕДВИЖИМОСТЬ



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира. Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Заголовок:        | ŠKURINJE - RIJEKA, poslovni prostor! |
| Недвижимость для: | Vendita                              |
| Цель:             | Сфера услуг                          |
| Квадратных футов: | 109 m <sup>2</sup>                   |
| Спальни:          | 2                                    |
| Цена:             | 350,000.00 €                         |
| Размещено:        | 07.03.2024                           |

### Месторасположения

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна:                         | Croatia                     |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город:                          | Rijeka                      |
| Площадь города:                 | Škurinje                    |
| Poštanski broj:                 | 51000                       |



### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: ШКУРИНЕ – РИЕКА, офисное помещение общей площадью 109,76м<sup>2</sup>. Помещение использовалось под кафе, но при необходимости его можно перепрофилировать. Внутренняя полезная площадь составляет 90 м<sup>2</sup>, включая кладовую, 2 туалета и открытую террасу 100 м<sup>2</sup>. Для получения

дополнительной информации обращайтесь по телефону: +385/99/320-0008. ID  
CODE: 14768

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575081  
Agency ref id: 14768  
Контактный телефон: +385(0)99/320-0009