

## VOLOSKO PREKRASNA LUKSUZNA KUĆA 350m2, Opatija, Дом



: Exclusive Nekretnine  
Имя: Exclusive  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410

Адрес: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	VOLOSKO PREKRASNA LUKSUZNA KUĆA 350m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	350 m <sup>2</sup>
Размер участка:	850 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	2,000,000.00 €
Размещено:	07.03.2024

### Состояние

Построенный:	1990
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Volosko
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная информация:

VOLOSKO !! Prodaje se prekrasna kuća u mirnoj ulici nedaleko od mora i centra Voloskog, jako kvalitetne izgradnje i s predivnim pogledom na more. Kuća ima 350m<sup>2</sup>, a lijepo uređena okućnica koja je kompletno ograđena i pruža privatnost ima 850m<sup>2</sup>. Sastoji se od suterena, prizemlja i prvog kata. U suterenu se nalazi jedan stan od 70m<sup>2</sup>, sauna te izlaz na terasu. Prizemlje i kat su povezani unutarnjim kamenim stepeništem. Svaka etaža ima izlaz na terasu i pogled na more. U dvorištu se nalazi ljetna kuhinja s roštiljem i jacuzzi te konoba. Nekretnina koja u potpunosti zadovoljava sve uvjete pravog doma u srcu Kvarnera. Za sve dodatne informacije slobodno kontaktirajte broj +385997856767 ( viber, whatsapp ) ID KOD AGENCIJE: 1384

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575121  
Agency ref id: 1384