

Valbandon veliki stan u izgradnji sa pogledom na more, Fažana, Квартира



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название компании:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.estateistra.com
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnosti
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnosti, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretnost, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretnost kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnosti, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок: Valbandon veliki stan u izgradnji sa pogledom na more
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 114.2 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 5
Ванные комнаты: 1
Цена: 367,295.00 €
Размещено: 08.07.2024

Состояние

Построенный: 2024
Состояние: В процессе строительства

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Fažana
Poštanski broj: 52212

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество
Энергоэффективность: A

Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная информация: Valbandon, veliki stan s pogledom na more Prodaje se stan u izgradnji na 2.katu zgrade od samo 5 stanova. Stan je površine 114,20 m², a sastoji se od kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, 1 spavaće sobe, kupaone, ostave, unutarnjih

stepenica koje vode na prostranu galeriju, terase, 2 parkirna mjesta. Biti će opremljen PVC stolarijom, kvalitetnom keramikom, klima uređajem, podno grijanje po cijelom stanu. S terase se pruža pogled na more. Predviđeni završetak radova je ljeto 2024. Valbandon je turističko naselje smješteno na samoj obali južne Istre, a činjenica što se nalazi u neposrednoj blizini Pule i kampa “Bi Village” čine ga idealnim odredištem za obitelji s djecom. Nacionalni park Brijuni, koji se nalazi u neposrednoj blizini ga čini još zanimljivijim. Valbandon nudi posebnu pogodnost za najmlađe u vidu duge šljunčane plaže idealne za dječju igru, dok gusti nasadi borova jamče svježinu hladovine tijekom vreljih ljetnih dana. Tradicionalna istarska jela u Valbandonu možete kušati u restoranu „Pineta Mare“, restoranu „Bi Village“, restoranu „Vala“ i konobi „Istarska Hiža“. Svake godine u Valbandonu se organizira fešta „Valbandon ispod črpinje“ (črpinja-peka). Ako ste u potrazi za prostranim stanom, mirnoj lokaciji i pogledom na more mi Vam možemo pomoći. Nazovite nas!

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575274
Agency ref id: 434
Контактный телефон: +385 91 497 63 28