

## Fažana-Valbandon u izgradnji , 66.10m2 prizemlje, Fažana, Квартира



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название КОМПАНИИ:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od  
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE  
CIJENE** - Svojim kupcima i  
najmoprimcima jamčimo  
garanciju najniže cijene iste  
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika  
nekretnine i ESTATE ISTRE  
sklopiti će se isključivo ukoliko  
vlasnik nekretnine garantira da  
je ESTATE ISTRI ponudio  
najpovoljniju cijenu nekretnine,  
te da niti jednoj drugoj agenciji  
neće dati povoljnije cijene,  
odnosno da ni sam neće  
ponuditi nekretninu povoljnije  
od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNOST. Sve nekretnosti  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnosti, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.**

#### **SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretnost, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretnost kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### **VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnosti, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Детали объявления

## Общее

Заголовок: Fažana-Valbandon u izgradnji , 66.10m2 prizemlje  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 66.1 m<sup>2</sup>  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 219,520.00 €  
Размещено: 08.07.2024

## Состояние

Построенный: 2024  
Состояние: В процессе строительства

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Fažana  
Поштански број: 52212



## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация: Fažana \_Valbandon u izgradnji 66 m2 u prizemlju Prodaje se stan u zgradi u izgradnji, zgrada ima samo 5 stanova. Ovaj stan se nalazi u prizemlju i površine je 66.10 m2. Sastoji se od kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaona , spremište, natkrivena terasa, 1 parkirno mjesto. Stan će biti opremljen kvalitetnom keramikom, PVC stolarijom, podno grijanje po cijelom stanu, klima uređaj.Predviđeni završetak radova ljeta 2024. Valbandon je naselje u sklopu Fažane, udaljeno svega 2 km od centra. U blizini nalazi se vrtić, trgovine, restorani. Lijepo uređene plaže, šetnice, prekrasno otočje Brijuni. Tražite li stan za obiteljski život ili možda za rentanje, mirnu lokaciju. Mi vam to možemo ponuditi. Nazovite nas!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575279  
Agency ref id: 429  
Контактный телефон: +385 91 497 63 28