

ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora!, Medulin, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	332 m ²
Размер участка:	650 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	16
Ванные комнаты:	6
Цена:	1,000,000.00 €
Размещено:	27.08.2024

Состояние

Построенный:	1968
Последнее обновление:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Premantura
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 6

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПРЕМАНТУРА - Дом на 6 квартир, сауна и бассейн. Близко к морю! В самом центре Премантуры продается двухквартирный дом на 6 квартир. Дома спроектированы так, что в каждом подъезде по три квартиры. На первом этаже расположены 4 квартиры, а на втором этаже расположены две большие квартиры с балконами с видом на море и природу, что делает эту недвижимость особенной. Расположен на участке с садом, камином, бассейном 3x7м, сауной, детской площадкой, подсобной постройкой 60м2, которую новый владелец может переоборудовать под свои нужды. Он находится всего в нескольких минутах ходьбы от первых пляжей, что делает его очень интересным. Для обустройства квартир была тщательно подобрана современная и качественная мебель. Оборудование квартиры: газовое центральное отопление, солнечные панели для нагрева воды, столярные изделия из ПВХ, в каждой квартире один кондиционер для отопления и охлаждения. Демитный фасад (10 см) В огороженном дворе достаточно места для 6 автомобилей. Объект в 2020 году. полностью отремонтирован. Недвижимость имеет отличную заполняемость в летний сезон и отличный доход и идеально подходит в качестве туристической инвестиции. Все объекты, необходимые для повседневной жизни, находятся в непосредственной близости. Не упустите возможность, позвоните агенту и договоритесь о просмотре недвижимости уже сегодня! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28297

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575303
Agency ref id: 28297