

## ОПАТИЈА, стан s balkonom, prvi red do mora!, Опатија, Квартира



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Опатија  
City area: Опатија  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОПАТИЈА, stan s balkonom, prvi red do mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	82 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	10 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	88 m <sup>2</sup>
Цена:	715,000.00 €
Размещено:	08.03.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: ОПАТИЈА - ЦЕНТР, квартира на первой линии моря с большим балконом! Продается отличная квартира на первом этаже здания, расположенного в исключительном месте - на первой линии моря. Квартира площадью 82 м<sup>2</sup> в настоящее время разделена на две жилые единицы: квартира 1 спальня + гостиная и квартира-студия, и может быть легко возвращена в исходное состояние для создания просторной квартиры 2 спальни + гостиная. Квартира имеет отдельный вход и большую террасу ок. 88 м<sup>2</sup> с кладовой ок. 10 м<sup>2</sup>. Учитывая исключительное расположение и потенциал, эта недвижимость представляет собой уникальную возможность! Для получения дополнительной

информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008. ID CODE:  
14767

### Дополнительная контактная информация

Внутренний 575321

контрольный номер:

Agency ref id: 14767