

## Novogradnja, odlična kuća s bazenom u Labinu, Labin, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Novogradnja, odlična kuća s bazenom u Labinu  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 234 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 710 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 13  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 550,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Поштански број: 52220

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

U srcu prekrasnog Labina, smještena u okruženju koje odiše mirnom idilom, ova predivna kuća u izgradnji s bazenom nudi ultimativnu kombinaciju elegancije, udobnosti i suvremene tehnologije. Ova nekretnina, koja se sastoji od prostrane kuće na okućnici od 710m<sup>2</sup>, pruža sve što moderna obitelj može poželjeti. S 234m<sup>2</sup> stambenog prostora raspoređenog na suterenu, prizemlju i katu, svaki kutak ovog doma pažljivo je osmišljen kako bi udovoljio najzahtjevnijim potrebama. Podzemni prostor otkriva garažu, praonicu, tehnološku sobu za bazen i prostrano spremište, pružajući praktičnost i funkcionalnost svakodnevnog života. Na prizemlju, prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica stvaraju srce doma, dok se spavaća soba i kupaonica nude kao oaza privatnosti i opuštanja. Na katu se nalaze dvije elegantno uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući savršen prostor za odmor i intimu. Izlaz iz dnevnog boravka vodi do sunčališta pored slanog bazena, omogućavajući bezbrižno uživanje u sunčanim danima. Opremljena modernom tehnologijom pametne kuće, ova nekretnina osigurava udobnost i sigurnost u svakom trenutku. Električne rolete, centralni prekidač za svjetlo, video nadzor i alarmni sustav samo su neki od dodataka koji čine život u ovoj kući praktičnim i sigurnim. Jedinstvena mogućnost prilagodbe materijala i dizajna omogućava budućim vlasnicima da stvore dom po svojoj mjeri, prilagođen njihovim željama i potrebama. Ova kuća u izgradnji predstavlja savršenu priliku za život u luksuzu i udobnosti, omogućavajući vam da uživate u prekrasnom mediteranskom stilu života. Budite dio ove izuzetne prilike i rezervirajte svoj obilazak već danas. ID KOD AGENCIJE: 2005-252

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 575345

контрольный номер:

Agency ref id: 2005-252

Контактный телефон: 052210824