

ISTRA , VIŠNJAN - Luksuzna kamena vila u mirnom okruženju, Višnjan, Дом

: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA , VIŠNJAN - Luksuzna kamena vila u mirnom okruženju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	198 m <sup>2</sup>
Размер участка:	667 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1.00 €
Размещено:	04.06.2024

### Состояние

Построенный:	2022
Последнее обновление:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Višnjan
Площадь города:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная ИСТРИЯ, ВИШНЯН - Роскошная каменная вилла в тихом месте. ИСТРА,

информация:

ВИШНЯН - живописный и яркий истрийский город, красивый старый город которого наполняет каждого, кто вступает в него, расслабляющим ощущением красоты и покоя. Вишнян расположен в западной части Истрии, всего в 12 км от Пореча, на пологом склоне высотой 244 м над уровнем моря. Сегодня муниципалитет Вишнян насчитывает 56 населенных пунктов, которые предлагают широкий спектр туристических и гостиничных услуг. Нетронутая природа и покой создают уникальное ощущение первобытного удовольствия. Очарование Вишняна и его долгая история можно увидеть на каждом шагу, и они представляют собой идеальный фон для посещения культурных мероприятий, таких как местные фестивали, ярмарки, музыкальные концерты и кинопоказы, которые запланированы на летние месяцы. Стремясь к более насыщенной культурной и музыкальной программе на самой красивой сцене старого города, мы хотим, чтобы каждый нашел что-то для себя в новом издании романтических вечеров Вишняна. Откройте для себя часть роскошной жизни в окрестностях живописного Вишняна. Эта красивая вилла площадью 198 м<sup>2</sup> подарит вам невероятные впечатления в тихой сельской местности Истрии. Во внутренней части дома вы найдете 4 спальни с 4 ванными комнатами, а также гостиную, кухню и столовую с концепцией «открытого пространства». При строительстве использовались материалы высшего качества, помещения полностью меблированы и оборудованы. Отопление осуществляется напольным способом с помощью тепловых насосов, а охлаждение помещений возможно с помощью кондиционеров. В просторном саду площадью 667 м<sup>2</sup> есть бассейн с подогревом, идеально подходящий для купания в зимние дни. В саду также есть площадка для барбекю. Это идеальное место для обеда на свежем воздухе и наслаждения природой. В доме есть два парковочных места для максимального удобства. Эта недвижимость представляет собой идеальную инвестицию для тех, кто хочет заниматься туризмом, а также может служить отличным домом. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28468

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 575479  
Agency ref id: 28468