

ISTRA, POREČ - Nova dvojna kuća sa bazenom 400m od mora, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Nova dvojna kuća sa bazenom 400m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	120 m ²
Размер участка:	589 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	820,000.00 €
Размещено:	14.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: А



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Новый двухквартирный дом с бассейном в 400 м от моря. В течение всего года в городе можно найти место для отдыха, развлечений, спорта, отдыха, осмотра исторических памятников и многочисленных туристических достопримечательностей. Если вы отправитесь в путешествие, то сможете посетить национальный парк Бриуны, войти в подземную пещеру Баредине, заглянуть в телескоп Вишнянской обсерватории, увидеть красоту окрестных волшебных городков на побережье или в глубине Истрии, потусить с динозаврами в Динопарке, покататься с горок в самом большом аквапарке Хорватии - Aquacolors и испытать адреналин на картинговой трассе Motodrom Rogeč. Вы можете покататься на велосипеде или прогуляться по велосипедным дорожкам вдоль морского побережья, через сельскую местность, через средиземноморские рощи с остатками замков, доисторических фортов, церквей и деревенских вилл. На расстоянии всего 7 км от города Пореч и его первых пляжей, в небольшом и туристическом месте, где вы можете найти все удобства, необходимые для жизни и туризма, мы предлагаем двухквартирный дом с бассейном, который порадует ты сначала своим обаянием. Дом расположен на земельном участке площадью 589м², а сама площадь 120м². Состоит из цокольного и первого этажа. На первом этаже есть кухня, столовая и гостиная, все в концепции открытого пространства, и один гостевой туалет. На втором этаже есть еще 2 спальни с общей ванной комнатой. Также столовая выходит на летнюю террасу, где будет установлена пергола для защиты от солнца и дождя. Во дворе также есть бассейн и площадка для загара. Отопление и охлаждение обеспечивается кондиционером в каждой комнате. Дом находится в стадии завершения и с нетерпением ждет своих новых владельцев. Учитывая расположение, эта недвижимость является идеальной для тех, кто хочет инвестировать в туризм, а также для тех, кто ищет теплый семейный дом недалеко от пляжа. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20024

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575516
Agency ref id: 20024
Контактный телефон: +385 99 640 8438