

Опатija, Bregи - Новосаградена кућа с базеном и погледом на море, Matulji. Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | Opatija, Bregi - Novosagrađena kuća s bazenom i pogledom na more |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 112 m ² |
| Размер участка: | 638 m ² |
| Спальни: | 5 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Цена: | 635,000.00 € |
| Размещено: | 04.06.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2023 |

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город: | Matulji |
| Площадь города: | Bregi |
| Poštanski broj: | 51211 |



Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 2 |
|------------------------------|---|

Описание

Дополнительная информация:

Опатия, Бреги - Недавно построенный дом с бассейном и видом на море Бреги - это деревня, окруженная зеленью и красивой природой, над городом Опатия, очаровательным туристическим направлением с богатой историей. Поселок расположен у подножия горы Учча, откуда открывается бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес, поэтому это очень тихое и популярное место, полное красивых семейных домов с дворами и огороженными садами. В Опатии и окрестностях большой выбор пляжей, кристально чистое море и различные туристические услуги. Предлагаем на продажу красивый отдельно стоящий новый двухэтажный дом общей площадью 112 м². Он был построен на участке площадью 638 м² в тихой и зеленой части Бреги, над самой Опатией. Первый этаж занимает роскошное открытое пространство, объединяющее кухню, столовую и гостиную с выходом к бассейну, гардеробную, гостевой туалет и сауну, велнес, тренажерный зал и прачечную. На первом этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой и еще две спальни и ванная комната. В доме полы с подогревом и 5 кондиционеров в режиме обогрева/охлаждения, а отделка выполнена из первоклассной керамики и качественных материалов. В саду есть два парковочных места, новая крытая летняя кухня, туалет на улице и кладовая, которая также может быть будкой для домашних животных. В юго-восточной части дома находится красивый бассейн с соленой водой, который предлагает дополнительные функции, такие как гидромассаж и обычный массаж. Машинное отделение оборудовано полной автоматизацией. Он имеет прекрасную южную ориентацию, залит солнцем и дневным светом от восхода до заката с видом на море. На данном этапе цена дома составляет €645 000, а по принципу «под ключ» цена составляет €715 000. Дом идеально подходит для проживания или инвестиций в туризм. Не упустите эту возможность! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19804

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575569
Agency ref id: 19804