

Опатija, Bregи - Новосаградена кућа s базеном i погледом на море, Matulji. Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Opatija, Bregi - Novosagrađena kuća s bazenom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	112 m ²
Размер участка:	638 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	635,000.00 €
Размещено:	04.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Matulji
Площадь города:	Bregi
Поштанский номер:	51211



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Опатия, Бреги - Недавно построенный дом с бассейном и видом на море Бреги - это деревня, окруженная зеленью и красивой природой, над городом Опатия, очаровательным туристическим направлением с богатой историей. Поселок расположен у подножия горы Учча, откуда открывается бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес, поэтому это очень тихое и популярное место, полное красивых семейных домов с дворами и огороженными садами. В Опатии и окрестностях большой выбор пляжей, кристально чистое море и различные туристические услуги. Предлагаем на продажу красивый отдельно стоящий новый двухэтажный дом общей площадью 112 м². Он был построен на участке площадью 638 м² в тихой и зеленой части Бреги, над самой Опатией. Первый этаж занимает роскошное открытое пространство, объединяющее кухню, столовую и гостиную с выходом к бассейну, гардеробную, гостевой туалет и сауну, велнес, тренажерный зал и прачечную. На первом этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой и еще две спальни и ванная комната. В доме полы с подогревом и 5 кондиционеров в режиме обогрева/охлаждения, а отделка выполнена из первоклассной керамики и качественных материалов. В саду есть два парковочных места, новая крытая летняя кухня, туалет на улице и кладовая, которая также может быть будкой для домашних животных. В юго-восточной части дома находится красивый бассейн с соленой водой, который предлагает дополнительные функции, такие как гидромассаж и обычный массаж. Машинное отделение оборудовано полной автоматизацией. Он имеет прекрасную южную ориентацию, залит солнцем и дневным светом от восхода до заката с видом на море. На данном этапе цена дома составляет €645 000, а по принципу «под ключ» цена составляет €715 000. Дом идеально подходит для проживания или инвестиций в туризм. Не упустите эту возможность! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19804

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575569
Agency ref id: 19804