

## ISTRA, RABAC - Kuća s otvorenim pogledom na more, Labin, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, RABAC - Kuća s otvorenim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1090 m <sup>2</sup>
Спальни:	10
Ванные комнаты:	4
Цена:	1.00 €
Размещено:	16.07.2024

### Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 6

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, РАБАК - Дом с открытым видом на море На юго-восточном побережье Истрии, в месте, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, есть два города одинакового размера, но с разными, но с взаимодополняющие персонажи - Лабин и Рабац. Рабац, благодаря своим белоснежным галечным пляжам, богатой средиземноморской растительности и кристально чистому морю, называют жемчужиной Кварнера. Когда-то небольшая рыбацкая деревня, сегодня Рабац является привлекательным туристическим направлением, которое скрывает множество культурных событий в сети красочных улиц. Зеленые окрестности Рабаца и живописная глубинка приглашают вас к приключениям, исследованиям и отдыху в течение всего года. Недалеко от Рабаца и Лабина в небольшом поселке у моря продается дом с открытым видом на море. Это свойство является одним из тех, которые могут обеспечить комфорт своему будущему владельцу, начиная от самой поверхности и заканчивая качественными материалами, использованными в строительстве, отделке и мебелировке, а также близостью к пляжам и морю. Дом разделен на цокольный и второй этажи и состоит из четырех жилых блоков. Первый этаж состоит из двух жилых блоков по 48 м<sup>2</sup> каждый. Каждая жилая единица состоит из спальни, ванной комнаты и жилой зоны, которая объединяет гостиную, столовую и кухню с выходом на террасу с видом на море. Этаж состоит из двух жилых блоков по 54 м<sup>2</sup> каждый. Каждая жилая единица состоит из двух спален, ванной комнаты и жилой зоны, которая объединяет гостиную, столовую и кухню с выходом на террасу с открытым видом на море, Црес и окрестности. Двор огорожен и оформлен в средиземноморском стиле. Недвижимость полностью меблирована и оборудована и продается как таковая. Эта недвижимость недалеко от моря и пляжей является идеальной возможностью для инвестиций в уже хорошо зарекомендовавшую себя и успешную туристическую аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 19680

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575619  
Agency ref id: 19680