

ISTRA, GALIŽANA - Apartmanska kuća s velikom okućnicom, Vodnjan, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, GALIŽANA - Apartmanska kuća s velikom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	523 m ²
Размер участка:	1614 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	5
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	16.07.2024

Состояние

Построенный:	1990
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: В

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество 7

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ГАЛИЖАНА - Многоквартирный дом с большим садом Благодаря богатой истории, следы которой уходят в глубокую древность, очень благоприятному климату и исключительной природной красоте, соединились в уникальном сочетании зеленых интерьеров и сине-голубого побережья Адриатики. Море, Воднян и его окрестности порадуют вас своим очарованием, культурным наследием и разнообразием занятий. Предлагаем дом, состоящий из четырех квартир, гаража, подвала, террасы на крыше с прекрасным видом на море и архипелаг Бриуны, а также большой сад 1614м², из которых 770м² - это ухоженная оливковая роща, которую будущий владелец может обустроить по его желанию, настроить бассейн и тому подобное. В подвале 80 м², который соединен со всем домом внутренней лестницей, расположены две комнаты, одна из которых служит общей котельной (техническое помещение), а другая может быть устроена как таверна для частных посиделок. . На первом этаже дома две квартиры и большой гараж 45 м². Первая квартира «Апартамент 1» имеет общую жилую площадь 101,10 м² и состоит из двух спален, двух ванных комнат, кухни со столовой, просторной гостиной с выходом на террасу. Вторая квартира «квартира 2» имеет общую жилую площадь 76,52 м² и состоит из кухни, столовой и гостиной в концепции открытого пространства с выходом на террасу и в оливковую рощу, одной спальни, ванной комнаты, кладовой и дополнительное пространство, которое является продолжением гостиной и может быть превращено в еще одну меньшую спальню с собственным существующим выходом на террасу. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены еще две квартиры. Квартира 3 состоит из просторной гостиной с выходом на террасу, которая окружает всю гостиную и имеет прекрасный вид на море, кухни со столовой, которая также имеет выход на террасу, одной спальни и ванной комнаты с общей площадью 137,51м². Квартира 4 состоит из кухни, столовой, гостиной, одной спальни и ванной комнаты общей площадью 43,25 м². Внутренняя лестница ведет на

просторную террасу на крыше с прекрасным видом на море и острова Бриони. Уважаемые клиенты, это идеальный дом для отдыха с семьей и друзьями или в качестве инвестиции в туризм. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19588

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575651
Agency ref id: 19588