

## ISTRA, ROVINJ - Kuća na atraktivnoj lokaciji, Rovinj, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, ROVINJ - Kuća na atraktivnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	304 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1900 m <sup>2</sup>
Спальни:	10
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	29.08.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2018

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, РОВИНЬ - Дом в привлекательном месте Самый привлекательный живописный город Истрии Ровинь с его старым центром города, находящимся под охраной ЮНЕСКО, является вечным источником вдохновения для романтиков и художников и одним из самых развитых туристических направлений в Хорватии. Он расположен на западном побережье Истрии и украшен отчетливо изрезанным архипелагом с 14 островками и 6 скалами вдоль 67-километровой береговой линии, которая является охраняемым природным наследием. Красивое изрезанное побережье, специфический мягкий средиземноморский микроклимат, отличное гастрономическое предложение, круглогодичные культурные мероприятия и приятные и приветливые хозяева делают этот маленький городок волшебным. Прямо в этом волшебном городе продается дом в привлекательном месте. Окруженный природой, всего в 950 метрах от моря, он предлагает комфорт, уединение и покой. Просторный дом простирается на первом и втором этажах. Он состоит из трех жилых блоков с отдельными входами, таверны и кладовой. Две жилые единицы состоят из прихожей, гостиной с выходом на террасу с видом на море, столовой с кухней, спальни и ванной комнаты, а одна жилая единица состоит из прихожей, гостиной, кухни с столовая, две спальни и ванные комнаты. Квартиры комфортабельны и полностью оборудованы и меблированы. Эта недвижимость в исключительном месте является идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестицией с целью уже хорошо зарекомендовавшей себя туристической аренды. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 19238

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 575776  
Agency ref id: 19238