

## MALI LOŠINJ, kuća sa dva stana i uređenom okućnicom 170m<sup>2</sup>, Mali Lošinj,

### Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	MALI LOŠINJ, kuća sa dva stana i uređenom okućnicom 170m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	375,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2020

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Mali Lošinj
Площадь города:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



### Парковка

Гараж: да

### Описание

Дополнительная информация: МАЛИ ЛОШИЊ - отдельно стоящий дом с двумя квартирами, гаражом и ландшафтным садом ВОЗМОЖНОСТЬ !!!! Мали Лошинь — город в

Кварнере, на западе Хорватии, расположенный на южной стороне острова Лошине, седьмого по величине острова в Адриатике. Еще в июне 1892 года, благодаря многочисленным исследованиям, опыту и свидетельствам тех, чье здоровье улучшилось после пребывания на Лошине, Мали и Вели Лошине были объявлены климатическими курортами. Курортный климат, богатое биоразнообразие лекарственных растений и эфирных масел, уникальное сочетание природных морских аэрозолей в сочетании с чистым воздухом и морем являются основой традиции оздоровительного туризма на Лошине уже более 125 лет. В Мали Лошине более 200 солнечных дней в году, 280 км пешеходных и велосипедных маршрутов, первоклассный воздух и высокое качество моря. Продается отдельно стоящий дом общей площадью 160 м2 с пристроенным садом 170 м2 и дополнительным помещением 30 м2, которое в настоящее время используется как тренажерный зал и может быть использовано благодаря своему потенциалу с минимальными изменениями, превращенными в квартиру-студию. В доме две квартиры: на первом этаже однокомнатная квартира с гостиной, кухней, ванной комнатой и кладовой, а квартира на первом этаже состоит из гостиной, кухни, ванной комнаты и двух спален, одна из которых имеет примыкающую ванную комнату и кабинет на чердаке. Имущество находится в интересном и тихом месте, всего в нескольких минутах ходьбы от главной набережной в центре, что делает его идеальным для жизни и туризма. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 19210

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575788  
Agency ref id: 19210  
Контактный телефон: +385 91 15 32 177