

ISTRA - SVETI LOVREČ Vrhunski dizajnirana kamena vila sa pogledom na more, Sveti Lovreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA - SVETI LOVREČ Vrhunski dizajnirana kamena vila sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	306 m ²
Размер участка:	1350 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	990,000.00 €
Размещено:	17.07.2024

Состояние

Построенный:	2015
Последнее обновление:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Sveti Lovreč
Площадь города:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: В



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ - СВЕТИ ЛОВРЕЧ Великолепно спроектированная каменная вилла с видом на море Уникальная вилла известного хорватского дизайнера интерьеров площадью 306 м2 расположена в самом сердце Истрии, всего в 10 минутах езды от моря. Интерьер виллы состоит из просторного открытого пространства первого этажа, состоящего из гостиной с двумя диванами Roche Bobois, доставленными из Вероны, системой объемного звучания Bose, антикварными люстрами и бильярдным столом ручной работы из Сиены. Вся вилла украшена качественной дизайнерской и антикварной мебелью, украшениями и скульптурами, которые владелец собирал годами в поездках по всему миру. Вилла украшена деталями из дома Барбары Стрейзанд, которые дизайнер когда-то купила на частном аукционе. На нижнем этаже находится великолепно оборудованная большая кухня для гурманов, которая удовлетворит даже самые изысканные вкусы. На первом этаже также есть туалет, прачечная и кладовая с двойным холодильником. Гостиная выходит на крытую террасу с видом на лес и луга вплоть до моря. На втором этаже расположены 3 спальни с двуспальными кроватями, ванными комнатами и гардеробными. С верхнего этажа есть выход на крытую террасу, расположенную с западной стороны, где в вечернее время можно насладиться видом на море и закатом, а также уединением и тишиной, которую обеспечивает природа. Вилла считается одной из самых красивых в Истрии и была опубликована во многих журналах по дизайну интерьера. Перед домом находится овальный пейзажный бассейн площадью 45 м2 с возможностью противотока и гидромассажным бассейном. Под бассейном находится летний душ в деревенском стиле с водопадом, под которым вы почувствуете себя как в джунглях. Сад украшают огромные кусты лаванды, пышные лавровые и оливковые деревья, из которых можно производить около 10 литров высококачественного домашнего оливкового масла в год. Рядом с бассейном есть удобная зона отдыха и коктейли. Эта часть дома напоминает атмосферу Миконоса и Бали. В специальной части сада есть барбекю с классическим

барбекю и настоящей кирпичной печью для пиццы. Благодаря толщине и качеству каменных стен этой виллы не требуется кондиционер в летние месяцы. Зимой есть центральное отопление с теплыми полами на первом этаже и радиаторами в комнатах наверху, а в гостиной есть камин для дополнительного комфорта. Перед виллой есть крытая автостоянка, а также вилла оборудована современной системой сигнализации и воротами с дистанционным открыванием. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19053

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575829
Agency ref id: 19053