

## ISTRA, POREČ - Luksuzna villa s pogledom na more, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Luksuzna villa s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	313 m <sup>2</sup>
Размер участка:	650 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Роскошная вилла с видом на море Побережье Пореча имеет длину 37 км, где находится 21 пляж с Голубым флагом - символом чистого моря. Самыми известными являются пляж Лотоси, городской бассейн и Песчана увала, которые характеризуются чистым морем и богатым предложением развлечений и рекреационного содержания. Поречское побережье предлагает владельцам лодок неисчерпаемый источник исследований, в то время как они могут поставить свое судно на якорь в одной из хорошо оборудованных пристаней Пореча. Для тех, кто хочет развлечься, террасы города летом почти каждый день заполнены различными мероприятиями. Вы также можете посетить рыболовные фестивали, выставки и ярмарки местных продуктов. Частью гастрономического предложения является традиционная истрийская кухня в сопровождении превосходных вин и местного оливкового масла. Эта вилла захватывает дух своим утонченным, залитым светом интерьером и гармоничной роскошью. В сочетании с эксклюзивной открытой площадкой с бассейном это идеальное место для гедонистического отдыха. Тщательно подобранные детали дизайна идеально вписываются в общий дизайн и завершают элегантный вид виллы. Просторная вилла имеет площадь 287 квадратных метров, включая четыре спальни с ванными комнатами. Полностью оборудованная кухня, комфортабельная гостиная и открытая площадка с бассейном гарантируют безмятежное наслаждение в полном уединении. Вилла имеет средиземноморский сад с бассейном площадью 33 м2 и местом для отдыха с барбекю. С террасы на крыше открывается незабываемый вид, от которого захватывает дух. Это лучший дом как для туризма, так и для семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 18976

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 575845  
Agency ref id: 18976  
Контактный телефон: +385 95 388 1059