

## ОТОК КРК, RISIKA - Novogradnja! Prostrana dvojna kamena kuća s bazenom, Vrbnik, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, RISIKA - Novogradnja! Prostrana dvojna kamena kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	165 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	612,500.00 €
Размещено:	06.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Vrbnik
Площадь города:	Risika
Поштовый индекс:	51516



### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная информация:	KRK ISLAND, RISIKA - Новостройка! Просторный двухквартирный
----------------------------	---

информация:

каменный дом с бассейном. Дом расположен в тихом месте и выходит окнами на зеленую зону, и характеризуется максимальной приватностью. Через террасу вы попадаете в большую гостиную с кухней и столовой, на первом этаже также есть ванная комната, кладовая и комната для отдыха. На втором этаже есть три ванные комнаты и четыре спальни, две из которых имеют собственные ванные комнаты. Качественная конструкция и материалы, каменный фасад, столярные изделия из ПВХ, полы с подогревом. Врбник, без сомнения, является одним из самых известных хорватских мест. Это благодаря своему глаголическому наследию и известной народной песне с характерной мелодией и содержанием, которая была интерпретирована и аранжирована в серии вариантов Врбнича-над-морем. А Врбник, как и другие старинные замки острова, расположен высоко, на высоте почти 50 метров, и в совершенно особенном месте на скале, которая буквально погружается в море. Наряду с Шило в Добриньштине это единственное более крупное место на восточном побережье острова Крк. Впервые упоминается в 1100 году. Жители в основном занимались сельским хозяйством, реже мореплаванием и рыболовством. Сегодня самым известным продуктом поля Врбница и Врбника в целом является золотисто-желтое вино Жлахтина; он стал известен в более широком хорватском масштабе. По рассказам пожилых местных жителей, до того, как вино стало знаменитым, зерновые выращивали в поле, чтобы прокормить семьи, в которых было больше членов, чем сегодня. В таких условиях лозы выращивали по краям полей, потому что рынка сбыта не было и вино производилось только для собственных нужд. Благодаря своей богатой истории Врбник называют колыбелью хорватской письменности и, безусловно, одним из старейших мест на острове Крк. В Врбнике преобладают узкие улочки, поэтому неудивительно, что здесь находится самая узкая улица в мире. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса и вставьте следующее:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 18878

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575881  
Agency ref id: 18878