

## ОПАТИЈА - Kamena vila s panoramskim pogledom na more!, Опатија, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA - Kamena vila s panoramskim pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Размер участка:	430 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,050,000.00 €
Размещено:	18.07.2024

### Состояние

Построенный:	2006
Последнее обновление:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Гараж: да

Количество: 2

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - Каменная вилла с панорамным видом на море! Продаем красивую каменную виллу с панорамным видом на море. Двухквартирная вилла расположена в тихом месте недалеко от центра Опатии. Он состоит из двухэтажной квартиры, однокомнатной квартиры, таверны, гаража и сада. Двухэтажная квартира состоит из просторной гостиной, кухни, ванной комнаты и большой крытой террасы на первом этаже, а на втором этаже есть три спальни, кладовая, две ваннные комнаты и балкон на южной стороне. Особого внимания заслуживает терраса 50 и более м2 на первом этаже с видом на море. Отдельный вход ведет в квартиру-студию. Из гаража можно попасть прямо в таверну, из которой можно войти в дом по внутренней лестнице. Недвижимость достойна внимания, учитывая расположение! Вторая половина двухквартирного дома также продается, а также есть возможность покупки всей виллы. Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на Адриатическом море, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и близлежащие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия состоят из особняков, которые выделяются своей специфической архитектурой, и вилл, построенных в период Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и различные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами как отличный выбор для инвестиций. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 18733

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 575933

Agency ref id: 18733