

ISTRA, POREČ - Luksuzni stan s pogledom na more, Poreč, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Luksuzni stan s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	102 m ²
Этаж:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	24.44 m ²
Цена:	439,396.00 €
Размещено:	19.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



Дополнительная

Лифт: да

Парковка

Количество 2

парковочных мест:

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Роскошная квартира с видом на море Пореч расположен на западном побережье полуострова Истрия. Благодаря средиземноморскому климату, природной красоте и сохранившемуся культурному наследию это идеальное место для проживания круглый год. Город включает в себя 53 окрестных поселка, в которых расположены современные виллы с бассейнами и жилые комплексы, а в самом центре можно найти самые разные квартиры и квартиры на продажу, от деревенских каменных домов до роскошных новостроек. В непосредственной близости от города Пореч находится это современное новопостроенное здание с роскошными апартаментами с видом на море! Квартира расположена на первом этаже здания с четырьмя жилыми единицами. Площадь квартиры составляет 102,67 м2 и состоит из прихожей, трех просторных спален, двух ванных комнат и дополнительного гостевого туалета. Гостиная, столовая и кухня спроектированы в соответствии с концепцией открытого пространства и обеспечивают простор, дополненный выходом на террасу, размер которой составляет 24,44 м2. Вся жилая площадь имеет выход на крытую террасу с джакузи и панорамным видом на море. Квартира построена из очень качественных материалов. Полы покрыты камнем, керамикой или деревом в зависимости от назначения. Внешняя столлярка алюминиевая, трехслойная, остекленная термопановым стеклом, внутренняя столлярка деревянная. Отопление и охлаждение обеспечивают инверторные кондиционеры с несколькими сплит-системами. Перед зданием есть крытая автостоянка, на каждую квартиру по два парковочных места. Имущество включено в систему НДС, поэтому цена включает НДС. Это свойство является идеальной возможностью для семейной жизни, а также для туристической аренды. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18046

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576108

Agency ref id: 18046