

## ОПАТИЈА, ИКА - двоетажни стан s панорамским pogledom na more na mirnoj lokaciji, Opatija - Okolica, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, ИКА - dvoetažni stan s panoramskim pogledom na more na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	86 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	447,000.00 €
Размещено:	31.08.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Oprić
Поштовый индекс:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОПАТИЯ, ИКА - двухэтажная квартира с панорамным видом на море в фантастически тихом месте Представляем двухэтажную квартиру в тихом месте в непосредственной близости от моря и Опатии. Это двухэтажное пространство с 3 спальнями площадью 86 м2 с видом на море. Планировка квартиры следующая: Первый этаж: прихожая, спальня, ванная комната, гостиная с кухней и столовой, балкон. Каждое помещение хорошо освещено, а из гостиной открывается панорамный вид на море с южной и восточной сторон. Второй этаж: две спальни, кладовая, ванная комната с душевой кабиной. Квартира продается полностью меблированной, укомплектованной действительно качественной мебелью, которая практически не использовалась. Помещение выглядит безупречно новым, которое последние два года фактически использовалось как летняя туристическая аренда. Квартира расположена в доме на 6 квартир в тупике в окружении зелени и панорамным видом на море. Здание недавно построено и предлагает каждому арендатору два парковочных места. Расположение: дорога до моря занимает 2 минуты, спуск 12 минут. Воздушная линия до моря составляет 650 метров. Поездка до центра Ловрана занимает 3-4 минуты. Недвижимость находится в 10 минутах езды от Опатии на машине. Здание обычно имеет изоляцию из пенополистирола, что отлично подходит для зимы и теплого лета. Прекрасная возможность для людей, которые ищут большую квартиру недалеко от моря. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 17778

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 576169  
Agency ref id: 17778