

## ISTRA, PULA- Građevinsko zemljište, Pula, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA- Građevinsko zemljište
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	841 m <sup>2</sup>
Цена:	75,000.00 €
Размещено:	07.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Поштански број:	52100



### Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ПУЛА - Земля под застройку Пула – крупнейший город Истрийской жупании, расположенный в юго-западной части впечатляющего ландшафта полуострова Истрия и характеризующийся интересным культурным и историческим наследием, красивой природой и длинными пляжами, от которых захватывает дух. прочь. Город развивался частично под и частично на семи холмах: Монте Заро, Монте Серпенте, Монте Гиро, Монте Маньо, Монте Парадизо, Монте Рицци и Монте Видаль. Преобладает
----------------------------	---

умеренно теплый климат с мягкой зимой и теплым летом, поэтому это идеальное место для потенциальных владельцев недвижимости, которые смогут наслаждаться ею круглый год. Прямо в крупнейшем городе Истрийской жупании находится строительный участок, полный потенциала. Земельный участок прямоугольной формы, пологий (2,8 м), площадь 841 м<sup>2</sup>. Поверхность земли ограничена сухой стеной. К участку также есть частная подъездная дорога шириной 5 м и площадью 427 м<sup>2</sup>. Вся необходимая инфраструктура расположена рядом с полем. Целевое назначение земельного участка – жилое.. Соответствующие документы. Аккуратный подъезд. Инфраструктура рядом с полем. **УНИКАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ОПРЕДЕЛЕННО СТОЯЩАЯ ВАШЕГО ВНИМАНИЯ, В ОТЛИЧНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ!!!** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 17764

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576173  
Agency ref id: 17764