

## ISTRA, ROVINJ Kvalitetna apartmanska zgrada!, Rovinj, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, ROVINJ Kvalitetna apartmanska zgrada!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	1007 m <sup>2</sup>
Размер участка:	300 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	14
Ванные комнаты:	14
Цена:	3,000,000.00 €
Размещено:	07.06.2024

### Состояние

Построенный:	2003
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, РОВИНЬ Качественный многоквартирный дом! В районе Ровиня, всего в 600 метрах от первых пляжей, продается многоквартирный дом с 9 многоэтажными жилыми единицами и парковочными местами. Этот дом простирается на четыре этажа. Помимо гаража, в цокольном этаже есть также три квартиры-студии. На высоком первом этаже находится квартира с пятью спальнями, гостиной со столовой и кухней, две террасы, ванные комнаты и туалет. На первом и втором этажах дома расположены четыре квартиры, две из которых однокомнатные и две двухкомнатные. На мансарде есть еще две двухкомнатные квартиры. Каждая из квартир имеет как минимум одну террасу. Все верхние этажи соединены красивой лестницей. Также есть возможность установить лифт. Все здание отапливается мазутом, и в каждой квартире есть как минимум один кондиционер. Двор дома предназначен для парковки автомобилей, всего семь мест и два в гараже. Эта недвижимость представляет собой исключительную возможность для инвестиций благодаря своей просторной жилой площади, отдельным жилым единицам и близости к пляжам, а также к самому центру города, который находится всего в нескольких минутах езды. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 17669

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576188  
Agency ref id: 17669