

OPATIJA, LOVRAN - prvi red do mora, etaža u održavanoj povijesnoj vili s ulazom u more i vrtom, Lovran, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, LOVRAN - prvi red do mora, etaža u održavanoj povijesnoj vili s ulazom u more i vrtom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	136 m ²
Этаж:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	300 m ²
Площадь балкона:	6 m ²
Терраса площадь:	25 m ²
Цена:	1.00 €
Размещено:	17.10.2024

Состояние

Построенный:	1896
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о
собственности: да



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

ОПАТИЯ, ЛОВРАН - первый ряд от моря, этаж в благоустроенной исторической вилле с выходом к морю и садом В Ловране, рядом с Опатией, буквально над морем, находится регулярно поддерживаемая австро-венгерская вилла. Продается весь второй этаж площадью 135 м2. Пол в австро-венгерской вилле полон уюта, созданного воображением венских архитекторов. Он состоит из 6 комнат, прихожей (фортепиано), гостиной, 3 спален, кухни со столовой, двух ванных комнат, террасы 25 м2, балкона, выходящего на юго-запад, принадлежащего спальне. Как видно на фотографиях, из каждого окна можно целый день любоваться синим морем. Достаточно совместить этот факт с 3-метровыми потолками. Состояние этой виллы безупречно и является отличным показателем отношений между совладельцами в доме. Само по себе сооружение придает уникальный характер, особенно концепции и здоровому интерьеру. Вилла расположена на частном огороженном участке площадью 1000 м2 и имеет собственную лестницу к морю. Квартира имеет право собственности на общий сад, кладовую в подвале и парковочное место. Это одна из 5 вилл на участке Волоско - Ловран, которая расположена буквально 1-й линией у моря (под домом нет прохода) Для любителей аутентичных построек, роскоши и купания на собственном пляже в первой линии к морю - особая возможность. В отношении этой особой недвижимости возможны консультации в области меблировки и легкого ремонта, а также управления недвижимостью. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 17565

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 576219
Agency ref id: 17565
Контактный телефон: +385 91 189 8332