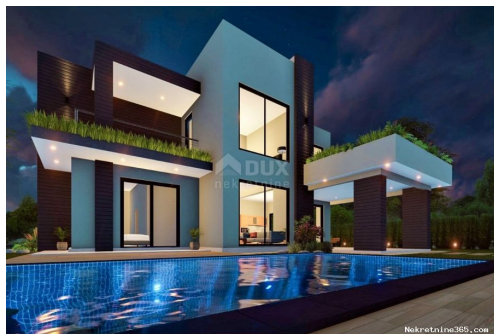


ISTRA, RABAC - Atraktivna kuća s bazenom na osami, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, RABAC - Atraktivna kuća s bazenom na osami
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	210 m ²
Размер участка:	1251 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	01.09.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, РАБАК - Привлекательная уединенная вилла На юго-восточном побережье Истрии, в месте, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, всего в пяти километрах друг от друга находятся два города одинакового размера, но с разными, но взаимодополняющими персонаж - Лабин и Рабац. Рабац, благодаря своим белоснежным галечным пляжам, богатой средиземноморской растительности и кристально чистому морю, называют жемчужиной Кварнера. Когда-то небольшая рыбацкая деревня, сегодня Рабац является привлекательным туристическим направлением, которое скрывает множество культурных событий в сети красочных улиц. Зеленые окрестности Рабаца и живописная глубинка приглашают вас к приключениям, исследованиям и отдыху в течение всего года. Недалеко от Рабаца и Лабина продается привлекательная уединенная вилла. Вилла сочетает в себе современный стиль с живописным ландшафтом и построена по последним техническим стандартам. Планировка интерьера предлагает гармоничную жилую среду даже для самых высоких требований. Площадь этой современной виллы составляет 210 м² и занимает два этажа; цокольный этаж и первый этаж. Жилое пространство на первом этаже, освещенное естественным светом, имеет открытую планировку и объединяет гостиную, столовую и кухню с выходом на крытую террасу. На первом этаже также есть спальня с собственной ванной комнатой и выходом на террасу, туалет и кладовая. На первом этаже есть ванная комната и две спальни с собственными террасами. Рядом с виллой находится бассейн площадью 32 м² с солярием. Двор, где в каждом уголке чувствуется тишина, покой и гармония с природой, благоустроен и огорожен. Эта вилла с поразительным дизайном, расположенная в конце строительной зоны, является идеальной собственностью для семейной жизни или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях. Вилла панельного строительства, находится в стадии строительства и продается по системе «под ключ», что позволяет будущему владельцу выбрать окончательную

планировку в соответствии с личными предпочтениями. Планируемое завершение работ ожидается в конце 2022 года. Уважаемые клиенты, более подробную информацию Вы можете запросить непосредственно по номеру: 00385 92 235 9472. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 17502

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576231

Agency ref id: 17502