

ISTRA, UMAG - Atraktivan dvoetažni 3S+DB, 94 m2, Umag, Квартира



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

Имя:

Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type:

Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас:

Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | ISTRA, UMAG - Atraktivan dvoetažni 3S+DB, 94 m2 |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 94 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 255,000.00 € |
| Размещено: | 18.10.2024 |

Состояние

| | |
|-----------------------|------|
| Построенный: | 2007 |
| Последнее обновление: | 2020 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Umag |
| Площадь города: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



Парковка

Гараж: да
Количество: 3
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, УМАГ - Привлекательная двухэтажная квартира с 3 спальнями, 94 м2. Умаг - город на западном побережье Истрии, где преобладает средиземноморский климат, и на протяжении 45 км береговой линии он обеспечивает лучшее знакомство с разнообразными впечатлениями от Средиземноморья. История этого города очень интересна. Римская знать обнаружила его и решила использовать в качестве летней резиденции. Великолепие и богатство тех времен и сегодня отражаются в венецианских домах старого центра города. Развитие туризма напрямую связано с развитием сельского хозяйства – плодородная почва особенно подходит для выращивания оливок, томатов и винограда, а также других культур, характерных для средиземноморского климата. Что касается гастрономического предложения, здесь есть отличные блюда из морепродуктов и мяса, а также местная истрийская кухня. Умаг также объявлен европейским городом спорта и традиционно является местом проведения многих спортивных мероприятий мирового уровня, из которых обязательно следует выделить теннисный турнир ATP Croatia Open. В прекрасном городе Умаг продается квартира на первом этаже жилого дома общей площадью 94 м2. Он занимает два этажа, первый этаж состоит из гостиной, кухни, двух спален, одна из которых имеет выход на террасу и ванной комнаты, а на втором этаже находится гостиная с одной спальней и закрытой лоджией, которая была превращена в гостиную. На верхнем этаже можно оборудовать туалет/ванную комнату, чтобы она функционировала как отдельный блок. Высота верхнего этажа 2,05 м. В квартире имеется охраняемая парковка в гараже дома, а также кладовая. Квартира продается с мебелью. Эта квартира представляет собой прекрасную возможность для семейной жизни или в качестве финансового вложения для сдачи в аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 17306

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576287
Agency ref id: 17306
Контактный телефон: +385 91 54 833 54