

ОТОК КРК, GRAD КРК (okolica) - Renovirana kuća s bazenom, Krk, Дом

: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, GRAD KRK (okolica) - Renovirana kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	74 m ²
Размер участка:	150 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	380,000.00 €
Размещено:	20.07.2024

Состояние

Построенный:	1940
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Poštanski broj:	51500

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, ГОРОД КРК (окружение) - Отремонтированный дом с бассейном Недвижимость, идеально подходящая для отдыха, расположена в небольшом и тихом месте недалеко от города Крк, примерно в 5 км от моря. Антиквариат является семейной реликвией и был полностью отреставрирован с большим вниманием к мельчайшим деталям. Ремонт был завершен в 2019 году и включал в себя, помимо структурной части дома, замену всех электрических и водопроводных установок, а в 2018 году заменили крышу. Задний двор с бассейном, садовым домиком/машинным отделением для бассейна и солярием был построен в 2022 году и украшен высококачественными каменными полами. Двухквартирный дом общей жилой площадью 74 м2 состоит из подвала, цокольного этажа и высокого чердака. Вход на первом этаже открывает вид на просторную жилую зону с кухней, столовой и гостиной, а также кладовую. Внутренняя лестница ведет в подвал с прихожей, одной спальней, ванной комнатой и прачечной. С первого этажа вы также можете подняться по внутренней лестнице на высокий чердак с очень просторной спальней. Дом оборудован столярными изделиями из ПВХ с жалюзи и кондиционером, а также есть возможность отопления отремонтированной старой поташной печью. Двор около 150 м2 позволяет удобную парковку для одной машины. Перед входом в дом есть беседка с мангалом, а вокруг бассейна зона для загара с качественными шезлонгами. Садовый домик используется как машинное отделение для бассейна и складское помещение. Имущество классифицируется как дом для отдыха и получает исключительное количество бронирований благодаря качеству оборудования, тихому местоположению и уединению, которое оно предлагает. Продается с мебелью. Документация в порядке, помещение чистое и без обременений. Уважаемые клиенты, комиссия посредника взимается в соответствии с Условиями заключения сделок.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 16798

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576408

Agency ref id: 16798