

ОТРОК КРК, NJIVICE - Luksuzni dvoetažni apartman s krovnim bazenom i pogledom na more, Omišalj, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, NJIVICE - Luksuzni dvoetažni apartman s krovnim bazenom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	97 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	495,000.00 €
Размещено:	09.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Omišalj
Площадь города:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, НИВИЦЕ - Роскошная двухэтажная квартира с бассейном на крыше и видом на море. Квартира имеет отдельный вход. На первом этаже есть прихожая, кладовая, одна спальня и ванная комната. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены гостиная с кухней и столовой, две спальни и ванная комната, а также балкон. На террасе на крыше есть бассейн и зона для загара, а также душ и летняя кухня. При строительстве использовались материалы высочайшего качества, энергетический сертификат класса А, электрические полы с подогревом во всех комнатах, кондиционеры во всех комнатах. Квартира полностью меблирована дизайнерской мебелью и оборудована техникой. Нивице, расположенный недалеко от Омишалья, всегда был частью замка Омишаль, а сегодня является частью муниципалитета Омишаль. Вероятно, это место было заселено с древних времен. Впервые они упоминаются в письменных источниках в 1474 году в дарственной грамоте князя Ивана Седьмого Франкопана. В прошлые века это была небольшая деревня Крк, жители которой в основном занимались рыболовством, выращиванием оливок и скотоводством, эксплуатацией лесов. Дома на берегу моря, лодки и рыболовные сети, «ларцы», полные рыбы, на протяжении веков были узнаваемым образом Нивича. Нивице – самое молодое место на острове Крк, оно развивалось благодаря туризму. В 1930 году был построен первый отель, и это положило начало превращению небольшой рыбацкой деревушки в сегодняшний один из самых сильных туристических центров на острове Крк. В центре города есть небольшой порт, по окраинам которого в обе стороны тянутся пляжи. Именно здесь проходит центральная часть жизни Нивича: с многочисленными ресторанами, кафе и кондитерскими. Сегодня Нивице представляет собой туристический центр с современными объектами размещения, в котором преобладают отели и автокемпинг, укрытый тенью Белогорицы. В конце городских пляжей начинается набережная – романтическая тропа длиной 1200 метров в тени у моря. Помимо мягких природных условий и инфраструктуры размещения на завидном уровне, Нивице предлагает своим посетителям увлекательные мероприятия на свежем воздухе, которые есть в программе практически каждый день. Так что вы можете познакомиться с традиционным фольклором, послушать концерты клапа, прогулочные концерты духовых оркестров. В летний период в местной галерее проходят выставки известных художников. Ручной и мирный, Njivice - это летний курорт, где вы проведете совершенно расслабленный отпуск и обязательно пригласите вас приехать снова! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 16683

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576442
Agency ref id: 16683