

## CRIKVENICA - Ekskluzivna vila u izgradnji s pogledom na more, Crikvenica,

### Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	CRIKVENICA - Eskluzivna vila u izgradnji s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	380 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1000 m <sup>2</sup>
Спальни:	9
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,350,000.00 €
Размещено:	09.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Поштанский номер:	51260

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+



## Парковка

Гараж: да

Количество 2

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

ЦРИКВЕНИЦА - Строящаяся красивая городская вилла с видом на море Мы являемся посредниками в замечательном строящемся проекте в Цриквенице. Красивая городская вилла площадью 380 м2 будет расположена в идеальном месте с панорамным видом на море. Вилла расположена на участке площадью 1000 м2, который, учитывая небольшой уклон, предлагает прекрасный вид на море из бассейна и террасы. Красивый сад только дополнит впечатление об этой уникальной собственности. Вилла состоит из подвала, цокольного этажа и первого этажа. В подвале есть просторный гараж на две машины, таверна/конференц-зал, туалет, котельная, прачечная, домашний кинотеатр, кладовая и гардероб. Из гаража вы входите прямо на виллу. Первый этаж состоит из гостиной, кухни со столовой, туалета, коридора, фитнес-зала с ванной комнатой и просторной террасы. На втором этаже расположены четыре спальни, каждая со своей ванной комнатой, гардеробной и балконом. В саду также есть крытая терраса и бассейн. Это свойство, которое по-прежнему предлагает нечто большее с точки зрения деталей и внимания, уделяемого инвестором, чтобы будущие покупатели могли наслаждаться дополнительной роскошью. Расстояние от центра и пляжа составляет 10 минут на машине. Место, которое смело можно назвать раем на холме. Рекомендация агента! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 16409

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 576496

контрольный номер:

Agency ref id: 16409