

ОТТОК ПАГ, ПАГ, БОШАНА - апартаментская квартира в близости моря, Паг, Дом

: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК PAG, PAG, BOŠANA - apartmanska kuća u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	21
Ванные комнаты:	7
Цена:	1.00 €
Размещено:	19.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Pag
Площадь города:	Bošana
Poštanski broj:	23250

### Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная информация:	ОСТРОВ ПАГ, ПАГ, БОШАНА, многоквартирный дом у моря Бошана – это небольшая деревня, расположенная в нескольких километрах к северу от города Паг, на старой дороге, которая в прошлом была единственной, соединяющей Новалью и город Паг. Он раскинулся на крутых скалах над морем, с которых открывается неповторимый и красивый вид на Пагский
----------------------------	--

залив. Живописные галечные и песчаные пляжи окружены скалами, а над городом возвышается самая высокая вершина острова - св. Вид, до которого любители пеших прогулок могут добраться по крутой и сложной тропе. Сразу за Бошаной находится Особый заповедник лесной растительности Дубрава-Ханзине. Этот охраняемый уголок природы является единственным в районе города Паг, где сохранились остатки первоначального леса из каменного дуба. Растительность здесь создала иммунитет к климату острова, беспощадному из-за сильных штормов и соленой воды, а исследования показали наличие ценного генетического материала, никогда прежде не регистрируемого в лесном хозяйстве. В самом городе нет заведений общепита, но город Паг, который находится в непосредственной близости, удовлетворит любую потребность в шопинге или развлечениях. Продаем очень интересный многоквартирный дом в 300 м от моря и пляжа. Дом состоит из цокольного этажа, двух этажей, мансарды и подвала. В одной части он соединен с соседним домом, который также является многоквартирным домом. На первом этаже дома расположены две квартиры 3В+ДВ с выходами на террасы. На первом этаже также есть открытая площадка, туалет на улице, душ, лужайка около 50 м<sup>2</sup> и барбекю. Первый этаж состоит из двух квартир, 1ВР+ДВ и 2ВР+ДВ с выходами на террасы. На втором этаже расположены две квартиры, 1 спальня + ванная комната и 2 спальни + ванная комната с выходом на террасы. Мансарда состоит из одной 1-комнатной квартиры. Большинство квартир имеют вид на море. Все апартаменты оснащены кондиционерами. Крыша дома была изменена. В собственности есть восемь парковочных мест. Очень интересная недвижимость, полная потенциала, именно благодаря хорошо налаженному туристическому бизнесу. Идеальная возможность для амбициозных людей, которые хотят заниматься сдачей в аренду, а также пользоваться преимуществами этого уникального региона. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими коммерческими условиями: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID CODE: 16351

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576510  
Agency ref id: 16351  
Контактный телефон: +385 91 522 6529