

## ОПАТИЈА - Stan u vili, rijetkost na tržištu, Опатија, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA - Stan u vili, rijetkost na tržištu
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	140 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Размер сада:	40 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	44 m <sup>2</sup>
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	21.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштовый индекс:	51410



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Грузовой лифт:	да
----------------	----

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
Крытая парковка:	да

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - Квартира в вилле, редкость на рынке Опатия, жемчужина Адриатики и очаровательный приморский город с богатой историей и культурой, представляет собой оазис множества красивых мест, памятников, красочных парков и идиллических вилл, которые ждут вас. Своими традициями и внешним видом он выделяется на фоне других туристических городов, ведь его, пусть и недолговечная, история очень яркая. Являясь ведущим туристическим направлением, помимо туристов, он не перестает привлекать и тех, кто хочет жить в этом замечательном городе. Именно здесь находится квартира, которая обязательно привлечет вас своей элегантностью и комфортом проживания. Квартира расположена в центре Опатии, в вилле в стиле модерн, построенной в 1898 году, которая была отремонтирована снаружи. На природе представляет собой двухэтажную квартиру общей площадью 140 м<sup>2</sup> (1 этаж с пристроенной мансардой, в которой находится одна спальня, санузел и мансарда). Квартира в центральной части имеет большую гостиную с застекленной верандой, большую кухню со столовой и две большие спальни, одна из которых имеет выход на балкон, а другая на большую террасу площадью 44 м<sup>2</sup>, которая предлагает полную близость и возможность наслаждаться. Отопление радиаторами (центральное), и в каждой комнате есть свой кондиционер для обогрева и охлаждения. Поэтому обладателям утонченного вкуса мы обязательно рекомендуем эту роскошную, уютную квартиру всего в 150 м от моря, пляжей и набережной, от которой сразу захватывает дух. Для получения всей другой информации или для просмотра собственности, свяжитесь с агентом. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 16325

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	576517
Agency ref id:	16325