

## ISTRA, POREČ - Prostrana kuća za adaptaciju u mirnom djelu grada, Poreč.

### Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Prostrana kuća za adaptaciju u mirnom djelu grada
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	355 m <sup>2</sup>
Размер участка:	870 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	11
Ванные комнаты:	3
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	19.10.2024

### Состояние

Построенный:	1987
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Просторный дом под ремонт в тихой части города в 4 км от центра Пореча, продается просторный дом под ремонт с садом. Он расположен на земельном участке площадью 870 м<sup>2</sup>, а его площадь составляет 355 м<sup>2</sup>. Он простирается на два этажа. Первый этаж состоит из большой квартиры с прихожей, 3 спален, кухни со столовой и просторной гостиной, которая ведет на просторную крытую террасу. В левой части дома на первом этаже находится квартира-студия с туалетом, кухней и гостиной. Подвал дома состоит из двух складских помещений. Второй этаж разделен внешней лестницей, где находится еще одна просторная квартира с 5 спальнями, кухней, столовой, просторной гостиной, ванной комнатой и туалетом. Дом жилой, но требует ремонта. Благодаря своему расположению и потенциалу, эта недвижимость является идеальной инвестицией для всех, кто хочет заниматься арендой или семейной жизнью в тихой части города. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 16314

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576522  
Agency ref id: 16314  
Контактный телефон: +385 97 766 8214