

## ОПАТИЈА, ИЋИЋИ - stan u novogradnji za najam, vrt, bazen, privatni parking, pogled na more, Opatija - Okolica, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, IČIĆI - stan u novogradnji za najam, vrt, bazen, privatni parking, pogled na more
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	65 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	120 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	25 m <sup>2</sup>
Цена:	2,500.00 €
Размещено:	19.10.2024

### Состояние

Построенный:	2015
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ИЧИЧИ - квартира в новом доме в аренду, сад, бассейн, частная парковка, вид на море Для сезонной аренды мы представляем отличную квартиру на первом этаже нового дома, размер 65м2. Квартира имеет замечательную планировку - две спальни, одна главная и другая предназначена для одного ребенка, одна ванная комната с душевой кабиной и большая гостиная с кухней и столовой, которая выходит на застекленную террасу площадью 25м2. Еще более важным является доступ к собственному саду площадью 120 м2 с садовой мебелью и барбекю. В здании еще 4 квартиры, а на крыше есть общий крышный бассейн с захватывающим панорамным видом на море. Изоляция, кондиционер в каждой комнате, паркет, кухня на заказ, электрические жалюзи, взломостойкие двери, 2 частных парковочных места, бассейн на крыше, оптоволоконный интернет, тихая и частная улица, частный сад, значительное количество дневного света, это лишь некоторые из преимуществ этого прекрасного и теплого дома. Здание расположено в двух минутах езды от пляжа Ичичи или в 10 минутах ходьбы вниз по склону - на одной из самых красивых улиц Ичичи. Цена составляет 850 евро в месяц за всю квартиру + коммунальные услуги и относится к зимнему периоду аренды с 01.10.-01.06. Существует возможность долгосрочной аренды в течение года по более высокой цене (за счет обычной туристической аренды). ID CODE: 16169

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576566  
Agency ref id: 16169  
Контактный телефон: +385 91 189 8332