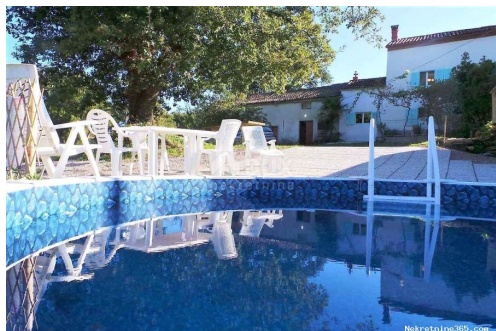


## ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom i prostranim zemljištem, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom i prostranim zemljištem
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	152 m <sup>2</sup>
Размер участка:	22000 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	21.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	4

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Дом с бассейном и просторным участком На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, есть два небольших города одинакового размера, но с разными, но взаимодополняющими характеристиками - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 м, всего в пяти километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Переплетенный с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, которыми был отмечен этот регион, Лабин, который на короткое время был объявлен независимой республикой, сегодня является очаровательным городом противоречий; старое и новое, история и настоящее, туризм и искусство. В окрестностях города Лабин, в самом конце села продается дом с бассейном и просторным участком земли. Жилая площадь адаптированного дома простирается через цокольный и первый этажи. На первом этаже есть гостиная, кухня со столовой, ванная комната и прихожая с выходом на террасу со старым амбаром. На первом этаже также есть таверна с открытым камином. Есть две спальни на первом этаже. Рядом с домом есть гараж, а во дворе наземный бассейн с площадкой для загара, крытой площадкой для барбекю и детской площадкой. Дом можно модернизировать, а остальная часть просторного сада состоит из виноградника, фруктового сада, пастбища и леса. Эта уединенная недвижимость в окружении природы является идеальной возможностью для семейной жизни или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 16114

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	576583
Agency ref id:	16114