

## ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji, Zadar - Okolica, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	124 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	21.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar - Okolica
Площадь города:	Kožino
Poštanski broj:	23000

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация:

**ЗАДАР, КОЖИНО** - Роскошная квартира в новостройке в тихом месте. Продается красивая квартира в новостройке недалеко от Задара, в небольшом приморском городке Кожино. Квартира расположена на первом этаже небольшого жилого дома с тремя квартирами. Квартира имеет жилую площадь 124 м<sup>2</sup>, а также включает в себя часть сада и два парковочных места во дворе здания. Квартира состоит из прихожей, трех просторных спален, трех ванных комнат, дополнительного туалета, кладовой и гардеробной, гостиной, кухни и столовой открытой планировки, а также лоджии. В квартире есть кондиционер, полы с подогревом, а также высококачественные алюминиевые столярные изделия с противомоскитными сетками. Возможен выбор напольных покрытий по желанию заказчика. Ориентировочный срок заселения — лето 2023 года. Также есть возможность купить земельный участок площадью 700 м<sup>2</sup> перед зданием, где можно построить бассейн, таверну или дополнительные помещения. Объект находится в 600 м от моря и ближайшего пляжа. Небольшой морской городок Кожино находится в 5 км от центра Задара. Задар – город с развитым культурным содержанием и красивейшим закатом, от которого затаило дыхание даже у знаменитого американского режиссера Альфреда Хичкока. В окрестностях Кожина есть много других интересных мест с прекрасными пляжами, таких как Петрчан, Врси, исторический город Нин с самым длинным песчаным пляжем в Хорватии или чуть более отдаленный остров Паг. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 16038

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576614  
Agency ref id: 16038