

## ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća 200m od mora!, Medulin, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća 200m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Размер участка:	425 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	699,000.00 €
Размещено:	10.06.2024

### Состояние

Построенный:	2007
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 6

парковочных мест:

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Семейный дом в 200 м от моря! Медулин, известная старая рыбацкая деревня, которая сегодня представляет собой неизбежное место для многочисленных туристов, которые всегда рады вернуться. Известный своим разнообразным предложением и богатой культурой, Медулин является одной из жемчужин Адриатики. Богатая природа, а также давняя история, восходящая к римской эпохе, вместе с вкусной и богатой разнообразной кухней сделали Медулин туристическим центром номер один. Прямо в Медулине, всего в 200 м от моря, продается этот красивый семейный дом. Он простирается на два этажа. На первом этаже находится прихожая, холл, спальня с ванной комнатой, кухня, столовая и гостиная, а также большая терраса. Поднимаемся по внутренней лестнице на первый этаж дома, где есть прихожая, прихожая, две просторные спальни, каждая со своим санузлом и террасой, еще одна комната, гардеробная. В подвале есть прачечная, кладовая, санузел, котельная, одна большая комната и два гаража. В саду есть еще два крытых и два открытых парковочных места. Для отопления используется центральное отопление на жидком топливе и полы с подогревом, а в каждой комнате есть кондиционер. Центральный бойлер на горячую воду на весь дом Деми фасад 8см и камень. Столярные изделия из ПВХ с москитными сетками и электрическими жалюзи. Дом меблирован и продается как таковой. Идеальная инвестиция для спокойной семейной жизни или в качестве инвестиции в целях туризма и гарантированного возврата инвестиций! ВОЗМОЖНОСТЬ! Чистая собственность, без обременений! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 16018

## Дополнительная контактная информация

