

## ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna vila s bazenom, Privlaka, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna vila s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	550 m <sup>2</sup>
Размер участка:	865 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	8
Цена:	1,300,000.00 €
Размещено:	21.07.2024

### Состояние

Построенный:	2009
Последнее обновление:	2019

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 7

парковочных мест:

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

**ЗАДАР, ПРИВЛАКА** - Роскошная вилла с бассейном  
Продается вилла в Привлаке недалеко от Задара, состоящая из двух квартир, одного пентхауса и 5 комнат с ванными комнатами и туалетами. На вилле есть бассейн площадью 30 м2 и большая просторная таверна площадью ок. 80м2. Вилла находится в идеальном месте, потому что она изолирована от толпы, но при этом находится недалеко от главной дороги и связана со всеми удобствами, необходимыми для жизни. Вилла имеет хорошо налаженный бизнес в сфере туризма. На первом этаже две квартиры, гладильная, прачечная, гараж и туалет, а на втором этаже пять комнат, каждая со своей ванной комнатой. На втором этаже находится роскошный пентхаус с прекрасным видом на море и Задарский архипелаг. Море и песчаные пляжи находятся всего в трех минутах ходьбы. Вилла очень интересна, потому что она предлагает вариант виллы для отдыха или вы можете продолжать заниматься налаженным бизнесом, где окупаемость инвестиций очень быстрая. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 15835

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 576654

контрольный номер:

Agency ref id: 15835