

ISTRA, KAŠTELIR - Vila s pogledom na more, Kaštelir-Labinci, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, KAŠTELIR - Vila s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	306 m ²
Размер участка:	1753 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	19.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Kaštelir-Labinci
Площадь города:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, КАШТЕЛИР - Вилла с видом на море Муниципалитет Каштелир-Лабинци расположен на западном побережье Истрии, в северо-восточной части страны, в 13 км от Пореча - хорватского туристического мегаполиса. Два города, Каштелир и Лабинци, были постепенно урбанизированы на протяжении веков, что привело к их близости, и сегодня образуют одно место. Население в основном занимается туризмом и малым бизнесом, а также производством вина, картофеля, оливкового масла, меда и овощей. Многие винные погреба отмечены на картах винных дорог Истрии, а многие дома приспособлены для размещения туристов. Продается привлекательная вилла с жилой площадью 306 м² на участке 1753 м². Он состоит из подвала, цокольного этажа и первого этажа. Открытый цокольный этаж состоит из кухни и столовой, гостиной с камином, комнаты с сауной и 2 туалетов. На первом этаже также есть спальня с ванной комнатой, которая имеет выход на террасу. На втором этаже 3 спальни, каждая со своей ванной комнатой. Все номера имеют выход на общую террасу с джакузи. С террасы открывается вид на окружающую зелень и двор. Во дворе есть бассейн с шезлонгом, крытая терраса и еще одна крытая обеденная зона с барбекю. В подвале есть спортзал, но это пространство можно использовать и для других целей. Идеальная недвижимость для инвестиций с целью туристической аренды. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 15798

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 576666
Agency ref id: 15798
Контактный телефон: +385 92 106 5592