

## ISTRA, VRSAR - Hotel s panoramskim pogledom na more, Vrsar,

### Коммерческая недвижимость



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VRSAR - Hotel s panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	164 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Спальни:	16
Ванные комнаты:	12
Цена:	3,650,000.00 €
Размещено:	03.09.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vrsar
Площадь города:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ВРСАР - Отель с панорамным видом на море Врсар - красивый истрийский город, расположенный на западном побережье Истрии, у самого входа в залив Лим. Сохраняя свои рыболовные традиции и богатое историческое наследие, он десятилетиями привлекает туристов и художников, а нетронутая природа залива Лим, пристань для яхт и спортивный аэропорт
----------------------------	---

манят искателей приключений и любителей адреналина. Средневековое ядро старого города Врсара расположено на холме у моря, с многочисленных смотровых площадок которого открывается незабываемый вид на открытое море и архипелаг из 18 островов. Приют для рыбаков и моряков, источник вдохновения для художников, место, где можно насладиться знаменитым Казановой – Врсар – это место, которое вдохновляет. Именно в этом туристическом городке продается красивый отель с панорамным видом на море и недалеко от моря, состоящий из цокольного этажа, цокольного этажа и двух этажей. Цокольный этаж состоит из зала для завтраков, бара, кухни, помещения для отопления/кондиционирования воздуха и управления освещением, гардеробной для сотрудников и кладовой. На цокольном этаже также есть выход на просторную террасу для гостей, где в летние месяцы можно пообедать и поужинать. Внутренняя лестница ведет на цокольный этаж, где находится зал со столами и баром для гостей, а также две спальни с ванными комнатами. На первом и втором этаже расположены по четыре спальни, каждая с панорамным видом, и в каждой из них есть ванная комната. Этот очаровательный 4-звездочный отель представляет собой прекрасную возможность для инвестиций и заслуживает внимания. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 15587

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576717  
Agency ref id: 15587