

ISTRA, ŠTINJAN Prekrasna obiteljska kuća s velikim bazenom!, Pula, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, ŠTINJAN Prekrasna obiteljska kuća s velikim bazenom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m ²
Размер участка:	1203 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	2
Цена:	625,000.00 €
Размещено:	03.09.2024

Состояние

Построенный:	1972
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ШТИНЬЯН Красивый семейный дом с большим бассейном!
Продается красивый отдельно стоящий дом с просторным и ухоженным садом. В просторном саду есть бассейн площадью 75 м², а также вспомогательное здание с прачечной, оборудованием для бассейна и небольшой квартирой-студией. Дом был построен в 1972 году и со временем был полностью отремонтирован, а нынешние владельцы постоянно вкладывают средства в этот красивый дом. Дом состоит из цокольного и первого этажа. Первый этаж имеет пол с подогревом и состоит из прихожей, гостиной, кухни со столовой, спальни, ванной комнаты и кладовой. Гостиная имеет прямой выход к бассейну и террасе с навесом. На втором этаже расположены три спальни, две из которых имеют выход на террасу, ванная комната и центральное газовое отопление. Есть возможность отопления дровами или пеллетами. Помимо вышеперечисленного, в доме также есть квартира площадью 40 м² с отдельным входом и террасой. В доме новый демит фасад 5 см (2018) и установлены алюминиевые столярные изделия с москитными сетками. Во дворе есть 4 парковочных места, а на территории есть колодец, который используется для орошения двора, полного зелени. Дом имеет входы с двух сторон, продается частично с мебелью. Он расположен на тихой улице в 1 км от первых красивых пляжей, в нескольких минутах от первого магазина и ресторана. В рассматриваемой собственности много открытого пространства, что обеспечивает комфорт и воздушность, а внутренняя часть дома постоянно поддерживается за счет дополнительных инвестиций. Аккуратное владение 1/1. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15553

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 576725

Agency ref id: 15553