

## ISTRA, ROVINJ - Unikatna kuća drugi red do mora!, Rovinj, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, ROVINJ - Unikatna kuća drugi red do mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Цена:	1,245,000.00 €
Размещено:	22.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански број:	52210

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, РОВИНЬ Уникальный дом 2-й ряд от моря! Продается уникальный дом в необычном месте! Это изысканный деревенский дом площадью 110 м2 с двумя внешними входами. Недвижимость была полностью отремонтирована в 2004 году - были установлены бетонная плита, бетонная крыша, теплоизоляция и гидроизоляция. Дом занимает два этажа и в настоящее время используется для общественного питания, поэтому для тех, кто хочет взять на
----------------------------	--

себя налаженный бизнес, эта недвижимость предлагает возможность проживания и возможность работы. Установлен кондиционер и уникальный кирпичный камин. Так как он используется как ресторан, весь инвентарь включен в цену. Дом расположен в самом центре Ровиня, на одной из самых оживленных улиц и всего в 20 метрах от моря, поэтому благодаря своему расположению и своему характеру он представляет собой особую возможность для будущих владельцев. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 15481

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576746  
Agency ref id: 15481